



LANDSCOURANT

VAN CURAÇAO

Jaargang 2023

10 march 2023

Editie no.10

Aankondiging.....	P.2
Echtscheiding.....	P.10
Liquidatie.....	P.11
Onder curatele stelling.....	P.18
Oproeping.....	P.19

Uitgever: Ministerie van Algemene Zaken, Wetgeving en Juridische Zaken, Bekendmakingsteam.

Fort Amsterdam 4-1

Willemstad, Curaçao

Tel.: (5999) 463 - 0200 / Fax: (5999) 461 - 3868

Aanleveren mededelingen:

- per mail: wjz.bekendmaking@gobiernu.cw

- of op het adres van de uitgever op een digitaal medium.

Aankondiging



Deurwaarderskantoor C.L. Villanueva N.V.

Kaya Abraham de Veerstraat no. 8 Tel. 518-5629/694-7636
email: deurwaarderchvillanueva@hotmail.com

A A N K O N D I G I N G

Bij exploit d.d. **27^{ste} februari 2023**, waarvan afschriften zijn gelaten aan de E.A.Heer/Vrouw Officier van Justitie op Curacao, heb ik **CARMEN LOURDES VILLANUEVA**, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curacao en St.Maarten en van Bonaire, St.Eustatius en Saba en bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Curacao, wonende op Curacao en kantoorhoudende aan de **Dr. M.J.Hugenholtzweg no. 61**, ten verzoeken van **ISHSHAH HASANI RICHARDSON**, wonende op Curacao, aan **RICHARD HERNANDEZ MARTINEZ**, zonder bekende woon-of verblijfplaats in Curacao of daarbuiten, **B E T E K E N D** de grosse van een beschikking d.d. **1^{ste} november 2022** gewezen door de E.A.Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg van Curacao, waarbij de echtscheiding tussen partijen op 28 september 2012 in Curacao, met elkander gehuwd, is uitgesproken.

De deurwaarder voornoemd,
C.L.Villanueva

Aankondiging**CONVOCATORIA**

Se convoca a los Señores Accionistas de **INVERSIONES BAN-PRO INTERNATIONAL INC. N.V.**, para una Asamblea General Ordinaria de Accionistas a celebrarse en la ciudad de Curaçao, el día 29 de Marzo de 2023, a las 11:00 a.m., en la sede de la compañía, ubicada en Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing No. 14, Building E, 3rd Floor, Willemstad, Curaçao, con el propósito de deliberar y resolver sobre los siguientes puntos:

PRIMERO: Considerar y resolver sobre la aprobación del informe de gestión presentado por la junta directiva y sobre los estados financieros de la compañía, correspondientes al período anual comprendido entre el 1° de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022.

SEGUNDO: De resultar aprobado el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas del período concluido el 31 de diciembre de 2022, conocer y decidir sobre la propuesta de la Junta Directiva referente al reparto de un Dividendo Ordinario en efectivo con cargo a las utilidades obtenidas por la compañía no distribuidas, así como fijar la oportunidad para su pago, previa autorización del Banco Central de Curacao en Sint Maarten.

TERCERO: Elección de los miembros de la junta directiva.

CUARTO: Elección de auditores externos.
Willemstad, 08 de Marzo de 2023.

Por la Junta Directiva,
José Ignacio Antolín

Aankondiging



Deurwaarderskantoor C.L. Villanueva N.V.

Kaya Abraham de Vriesstraat no. 8 Tel. 518-5629/694-7636
email: deurwaarderchillanueva@hotmail.com

AANKONDIGING

Bij exploit d.d. 3^{de} maart 2023, waarvan afschriften zijn gelaten aan de E.A.Heer/Vrouw Officier van Justitie van Curacao, heb ik **CARMEN LOURDES VILLANUEVA**, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curacao en St.Maarten en van Bonaire, St.Eustatius en Saba en bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Curacao, wonende op Curacao en kantoorhoudende aan de **Dr. M.J.Hugenholtzweg no. 61**, ten verzoeken van de naamloze vennootschap **MADURO & CURIEL'S BANK N.V.**, gevestigd op Curacao, **en Mr. I.W.R.NAALDIJK**, wonende op Curacao, aan **de heer WEIGUANG HU en mevrouw JINGWEN HULIN, beide** zonder bekende woon- of verblijfplaats op Curacao of daarbuiten, betekend een copie van een borderel van inschrijving ener notariële akte op 17 december 2014 en een copie van de veilingsvoorwaarden d.d. 27 oktober 2022, met bevel om binnen twee(2)dagen na heden aan de inhoud van voormelde akte te voldoen, tevens aangezegd dat bij niet voldoening aan dit bevel, zal de onroerende zaak aan de **F.D.Rooseveltweg 419, op donderdag, 20 april 2023, des voormiddags om 10.00 uur of op enig ander later door requirante/rechter te bepalen tijdstip** ten kantore van de notaris Mr. I.W.R.Naaldijk of diens waarnemer aan de Kaya W.F.G.(Jombi)Mensing no. 32 op Curacao, in het openbaar wordt verkocht.

De deurwaarder voornoemd,
C.L.Villanueva.

Aankondiging**AANKONDIGING**

Bij exploit van de zesde maart 2023, heb ik **ROBERT ALEXANDER SIMEON RAMAZAN**, aspirant deurwaarder, werkzaam ten kantore van **ROBERTICO ALEJANDRIO RAMAZAN**, deurwaarder, ten verzoeken van **ADOLF PETER ALEXANDER BORREBACH**, wonende in Curaçao, te dezer zake domicilie kiezende in Curaçao aan de Roodeweg no. 159, ten kantore van **R.A. Ramazan**, gerechtsdeurwaarder, aan **GENESIS NAZARETH PIÑERO MARRUGO**, ingeschreven in Curaçao, doch feitelijk zonder bekende woon- of verblijfplaats binnen noch buiten Curaçao, **BETEKEND** de grosse van een beschikking d.d. 31 januari 2023, gegeven door de E.A. Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, waarbij de echtscheiding tussen partijen op 5 augustus 2016 te Aragua, Venezuela binnen algehele gemeenschap van goederen met elkaar gehuwd, is uitgesproken.

De aspirant deurwaarder voornoemd,
R.A.S. RAMAZAN.

Aankondiging**AANKONDIGING**

Bij exploit van de ondergetekende deurwaarder van de 6^{de} maart 2023, waarvan afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie bij het Gerecht in Eerste Aanleg op het eiland Curaçao, die het oorspronkelijk exploit voor “gezien” heeft getekend, is ten verzoeken van de naamloze vennootschap ETIENNE MAJOR IMPORT & EXPORT N.V., gevestigd en kantoorhoudende op Curaçao, te dezer zake domicilie kiezende op Curaçao aan de Mercuriusstraat no. 15, ten kantore van notaris mr. M.F. Hu-A-Ng, voorheen notaris ter standplaats Curaçao, belast met de waarneming van zijn eigen vacante standplaats te Curaçao, aan de rechtspersoon opgericht naar het recht van de Britse Maagden Eilanden ZENGO INTERNATIONAL COMPANY INC., zonder bekende vestigingsplaats op Curaçao, BETEKEND, de bijzondere veilingvoorwaarden, betreffende de executoriale verkoop van het register goed plaatselijk bekend als Blue Bay BJ-16, welke zal plaatsvinden op donderdag, 16 maart 2023, des voormiddags om of omstreeks 10.00 uur, ten overstaan van mr. M.F. Hu-A-Ng, of diens waarnemer;

De deurwaarder,
R.A. RAMAZAN.

Aankondiging



PRO-DEO

AANKONDIGING

Bij exploit van **achtste maart tweeduizend drieëntwintig**, heb ik **SHUDESKA CLEMENS MARIA ERSILIA**, deurwaarder bij het Gerecht in Curaçao, gevolg gevende aan de beschikking van de E.A. Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg, van Curaçao, van de **7 maart 2023**, **LUIS RICARDO ALCANTARA DE LAS NIEVES**, zonder bekende woon-of verblijfplaats in Curaçao of daarbuiten, **O P G E R O E P E N** voor de terechtzitting van **dinsdag, 22 augustus 2023, des voormiddag om 09.00 uur, ter Raadhuize aan de Emancipatie Boulevard Dominico F. "Don" Martina # 18**, teneinde op het door **SHARINUSKA GISELA TATIANA VRUTAAL**, wonende op Curaçao, ten deze domicilie kiezende aan de Reigerweg # 2, ten kantore van Advocatenkantoor Meester Engels, gemachtigde de advocaat Mr.drs. D. Engels tegen haar ingediende verzoek te antwoorden.

De deurwaarder voornoemd,
S.C.M. Ersilia.

Pietermaaiplein No. 15, Curacao
T: 461-1545 / 461-1782 // F: 461-6839
Crib No. 122.339.101 KvK No. 90894
deurwaarderersilia@gmail.com

Aankondiging



AANKONDIGING

Bij exploit van **achtste maart tweeduizend drieëntwintig**, heb ik **IGMAR GENARO MARTINA** deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao, Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba en het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, gevolg gevende aan de beschikking van de E.A. Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg, van Curaçao, van de **1 maart 2023**, aan **INGOMAR OBISPO BERNADINA**, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Curaçao, of in het buitenland, **O P G E R O E P E N** voor de terechtzitting van **donderdag, 29 juni 2023, des voormiddag om 09.00 uur, ter Raadhuize 'KAS DI KORTE' aan de Emancipatie Boulevard Dominico F. "Don" Martina # 18**, teneinde op het door **MAIRIS SORIANO NOOR**, e.a. allen wonende op Curaçao, te dezer zake domicilie kiezende aan de Santa Rosaweg # 25, ten kantore van Scheperboer & Parris Advocaten en Bemiddelaar, gemachtigden de advocaten G.C.A. Scheperboer-Parris tegen hen ingediende verzoek te antwoorden.

De deurwaarder voornoemd
I.G. Martina.

Aankondiging**A A N K O N D I G I N G**

Bij exploit van **9 maart 2023**, waarvan afschrift is gelaten aan de Edelachtbare Officier van Justitie bij Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, die het oorspronkelijk voor “Gezien” heeft getekend, heb ik, **ROËNGELO QUINTON MELGIGEDÉS BAZUR**, aspirant deurwaarder, werkzaam ten kantore van **MARLON ISIDRO BAZUR**, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij Het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao en Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba en bij Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, wonende op Curaçao en aldaar kantoorhoudende aan het adres Grebbelinieweg # 84-A, ten verzoeken van: **de naamloze vennootschap ERALDUS HOLDINGS NV h.o.d.n. INTERNATIONAL RICE GROUP OF COMPANY LTD**, gevestigd en kantoorhoudende op Curaçao, **AAN: de rechtspersoon naar vreemd recht ZENGO INTERNATIONAL COMPANY INC**, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Curaçao of elders, **BETEKEND: een exploit van mij, deurwaarder, van 9 maart 2023**, houdende onder meer in executoriaal derden beslag onder **de rechtspersoonlijkheid bezittende stichting STICHTING DERDENGELDEN NOTARIS HU-A-NG**, gevestigd en kantoorhoudende op Curaçao aan het adres Mercuriusstraat # 15, een en ander zoals in voormeld exploit verder omschreven.

De Gerechtsdeurwaarder,
R.Q.M. Bazur.

Echtscheiding

ECHTSCHIEDING

Bij beschikking door het het Gerecht in Eerste Aanleg op Curaçao van **20 december 2022**, is tussen **FELIX ALEXANDER HYACINTH WANSING**, wonende op Curaçao en **MARIA GISELDA BRAZAO**, wonende op Curaçao, met elkaar gehuwd op **Curaçao** op **23 december 1981** de **ECHTSCHIEDING** uitgesproken.

De Gerechtsdeurwaarder,
R.Q.M. Bazur.

Liquidatie

ADVERTENTIE Nautica Nova N.V in liquidatie

Ondergetekende verklaart hierbij dat er geen aan hem bekende baten meer aanwezig zijn.

De vereffenaar

Liquidatie**Liquidatie
Wholesailor B.V.****Besluit tot ontbinding**

In de aandeelhoudersvergadering van 19 december 2022 hebben de aandeelhouders besloten om over te gaan tot ontbinding van de vennootschap per 20 december 2022. De vereffenaar heeft vastgesteld wat de omvang is van de rechten en verplichtingen van de vennootschap en heeft daarvan een balans opgemaakt, welke ter inzage ligt ten kantore van de vennootschap.

De vereffenaar

Liquidatie

ADVERTENTIE Gasteelchi N.V. in liquidatie

Ondergetekende verklaart hierbij dat er geen aan hem bekende baten meer aanwezig zijn.

De vereffenaar

Liquidatie

Lionoil B.V. in liquidatie

Op 6 maart 2023 heeft het bestuur van bovengenoemde vennootschap besloten over te gaan tot ontbinding en vereffening van de vennootschap per 7 maart 2023. De vereffenaar heeft terstond bij zijn aantreden vastgesteld, dat geen aan hem bekende baten aanwezig waren.

Ingevolge Artikel 2:31 lid 7 BW eindigt de vereffening en houdt de rechtspersoon op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaar zal een slotverantwoording opstellen en deze ter inzage leggen ten kantore van de rechtspersoon en het handelsregister.

De vereffenaar.

Liquidatie

Zanza Oil B.V. in liquidatie

Op 6 maart 2023 heeft het bestuur van bovengenoemde vennootschap besloten over te gaan tot ontbinding en vereffening van de vennootschap per 7 maart 2023. De vereffenaar heeft terstond bij zijn aantreden vastgesteld, dat geen aan hem bekende baten aanwezig waren.

Ingevolge Artikel 2:31 lid 7 BW eindigt de vereffening en houdt de rechtspersoon op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaar zal een slotverantwoording opstellen en deze ter inzage leggen ten kantore van de rechtspersoon en het handelsregister.

De vereffenaar.

Liquidatie

LIQUIDATIE Stichting Pensioenfonds Cardiologiepraktijk M.Engels

Ontbindingsbesluit:

Het bestuur van de Stichting Pensioenfonds Cardiologiepraktijk M. Engels heeft met algemene stemmen besloten over te gaan tot ontbinding van de stichting. Als vereffenaar wordt aangesteld mevr Frasquita Engels-Robles de Medina. De Stichting heeft haar activiteiten gestaakt met ingang van 30 juni 2021.

Slotverantwoording:

De Vereffenaar heeft overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:31 BW vastgesteld wat de omvang van de rechten en verplichtingen van de vennootschap zijn. Alle schuldeisers zijn voldaan en er zijn geen aan de Vereffenaar bekende baten meer aanwezig.

Liquidatie

Anajega Pivate Foundation (“de PF”) in liquidatie

SLOTVERANTWOORDING

Op 10 maart 2023 heeft de Bestuurder van Anajega Private Foundation besloten om de PF per 10 maart 2023 te ontbinden.

De vereffenaar heeft direct na zijn aanstelling geconstateerd dat er geen baten meer aanwezig zijn.

De Vereffenaar

Onder curatele stelling

Bij beschikking van 9 februari 2023 stelt het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao **Juan Diego INOJOSA HENRIQUEZ**, geboren op 10 december 2003 te Carabobo, Venezuela, onder curatele. Zij heeft benoemd tot curator **Andreina del Carmen HENRIQUEZ NUÑEZ**, geboren op 26 juni 1972 te Valencia, Venezuela

Oproeping

NOTICE

CONVOCAATION OF GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF RETAIL HOLDINGS N.V.

Convocation to the annual general meeting of shareholders (the “**AGM**”) of Retail Holdings N.V. (the “**Company**”) established in Willemstad, Curaçao, registered with the trade register under number: 83676 to be held on March 31, 2023 starting at 10:00 am. Curaçao time at the offices of IQ-EQ (Curaçao) at Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 36, Willemstad, Curaçao. The following items will be discussed and voted on at the AGM:

Agenda:

1. To approve and adopt the consolidated financial statements with respect to the Company’s fiscal year ended December 31, 2022, as described in Proposal One of the Proxy Statement.
2. To approve the voluntary liquidation of the Company pursuant to the proposed terms and conditions, as described in Proposal Two of the Proxy Statement.

All shareholders of the Company are hereby kindly invited to attend the AGM in person or to grant a power of attorney to a third party to attend the meeting and vote on their behalf.

Willemstad, Curaçao
Retail Holdings N.V.

Oproeping

BACARDI-MARTINI & ROSSI HOLDINGS N.V. **Established in Curaçao, (hereinafter: the “Company”)**

Notice of an EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

To be held on March 23, 2023

Notice is hereby given that an Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company will be held at the offices of the Company at Zeelandia Office Park, Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 14, 2nd floor, Curaçao, on March 23, 2023 at 11.00 a.m. (local time), at which meeting the following items will be dealt with:

1. Proposal to approve in accordance with the Articles of Association of the Company the redemption without cancellation by the Company of 1.202.461 Series 1 Cumulative Preferred Stocks, numbered 955.709 up to and including 2.158.169 with a par value of €1.00 and a surplus reserve value of €123.00.
2. Proposal to consent to the early redemption of the Series 1 Cumulative Preferred Stocks, numbered 955.709 up to and including 2.158.169 which redemption was planned for December 1, 2028.
3. Proposal to approve that the redemption price for each Series 1 Cumulative Preferred Stock is € 129.54 (face amount and accrued but unpaid cumulative dividends calculated until the date of the meeting) in accordance with the Article of Association of the Company.
4. Proposal to approve that the total amount to be distributed to Bacardi International Limited as shareholder of the Series 1 Cumulative Preferred Stock in connection with the redemption be converted into additional share premium to be added to the Bacardi Common Stock Reserve A.
5. Proposal to confirm and ratify that the funding received in the total amount of \$60,000,000 on or about December 20, 2022 from Bacardi International Limited as shareholder of the Company will be booked as share premium on the Bacardi Common Stock Reserve A.

In accordance with Article VIII(D) of the Company's Articles of Incorporation, documentation regarding the redemption of the Series 1 Cumulative Preferred Stock, as of the day hereof, will be available for inspection by the shareholders or their proxies at the Company's office in Curaçao.

A proxy appointed in writing may represent shareholders at the meeting.
By order of the Board of Management.

