



# LANDSCOURANT

## VAN CURAÇAO

Jaargang 2024

28 march 2024

Editie no.13

Aankondiging.....	P.2
Echtscheiding.....	P.8
Liquidatie.....	P.9
Onder curatele stelling.....	P.12

*Uitgever: Ministerie van Algemene Zaken, Wetgeving en Juridische Zaken, Bekendmakingsteam.*

*Fort Amsterdam 4-1  
Willemstad, Curaçao  
Tel.: (5999) 463 - 0200 / Fax: (5999) 461 - 3868*

*Aanleveren mededelingen:  
- per mail: [wjz.bekendmaking@gobiernu.cw](mailto:wjz.bekendmaking@gobiernu.cw)  
- of op het adres van de uitgever op een digitaal medium.*

## Aankondiging



### OPROEP

Bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao is ingediend een verzoek tot toekenning van de langdurig onverdeeld gebleven boedel bestaande uit het perceel

### NIEUWPOORT 64

gelegen in Curaçao, kadastraal aangeduid als perceel 8-A-1, en nader te omschrijven als een perceel grond groot 13.200 m<sup>2</sup>, gelegen te Santa Barbara in het Tweede District van Curaçao, nader omschreven in meetbrief nummer 71 de dato 16 februari 1949, met de daarop staande opstallen, plaatselijk bekend als Spaanse Water 64 (het gerecht begrijpt: Nieuwpoort 64), alsmede het onverdeelde aandeel van Joseph Franklin in deze onroerende zaak, in het openbaar register van het Kadaster geregistreerd op naam van **Ernest Edwin Franklin**, geboren op 13 april 1883 en overleden op 22 augustus 1963 zulks op grond van artikel 3:200a en verder van het Burgerlijk Wetboek.

Het verzoek zal worden behandeld op **donderdag 4 juli 2024 om 14.00 uur** in een der zalen van het Gerecht aan het Emancipatie Boulevard Dominico F. 'Don' Martina 18.

Belanghebbenden kunnen uiterlijk 14 dagen voor die zitting een verweerschrift indienen bij de griffie van het Gerecht, onder vermelding van zaaknummer CUR202400706 (I.C. Cijntje, R.A. Franklin, R.A. Franklin en L.L.A. Davelaar-Franklin inzake *boedel Nieuwpoort 64*).

Voor het verzoekschrift en overige informatie kunt u contact opnemen met S. Martha (tel: 463-4261) of A. Foendoe (tel: 463-4170) of een e-mail versturen naar [oudeboedels@caribjustitia.org](mailto:oudeboedels@caribjustitia.org).

## Aankondiging



### OPROEP

Bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao is ingediend een verzoek tot toekenning van de langdurig onverdeeld gebleven boedel bestaande uit het perceel

#### **PENSTRAAT 15, 17, 19A EN 19B,**

gelegen in het Stadsdistrict van Curaçao te Nieuw Nederland, kadastraal bekend als Afdeling Stadsdistrict, Sectie A, nummer 321 (I-A-321) en register C, deel 475, nummer 54, groot 600 m<sup>2</sup>, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als Penstraat 15, 17, 19A en 19B, in de openbare registers van het Kadaster geregistreerd op naam van **Claries Pedrito da Costa Gomez** (6/7 aandeel), geboren op 12 augustus 1879 en overleden op 11 juni 1956, verkregen bij akte of proces-verbaal van verkoop, koop en levering, en op naam van **Henderik Dam** (1/7 aandeel), geboren op 26 maart 1918 en overleden op 14 juni 2011, aan hem overgedragen bij akte van scheiding en deling.

Het verzoek zal worden behandeld op **donderdag 4 juli 2024** om **15.30 uur** in een der zalen van het Gerecht aan het Emancipatie Boulevard Dominico F. 'Don' Martina 18.

Belanghebbenden kunnen uiterlijk 14 dagen voor die zitting een verweerschrift indienen bij de griffie van het Gerecht, onder vermelding van zaaknummer CUR202304212 (E. Römer, J.M. Hererra en P. Kok, inzake *boedel Penstraat 15, 17, 19A en 19B*)

Voor het verzoekschrift en overige informatie kunt u contact opnemen met mw. S. Martha (tel: 463-4261) of mw. A. Foendoe (tel: 463-4170) of een e-mail versturen naar [oudeboedels@caribjustitia.org](mailto:oudeboedels@caribjustitia.org).

## Aankondiging



# CENTRALE BANK

CURAÇAO & SINT MAARTEN

## VERKORTE BALANS VAN DE CENTRALE BANK VAN CURAÇAO EN SINT MAARTEN

De Verkorte Balans van de Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten ziet er voor de maand januari 2024 als volgt uit:

Verkorte Balans  
(in miljoenen NAf.)

Activa	Verschil t.o.v.		Passiva	Verschil t.o.v.	
	31-jan-24	31-dec-23		31-jan-24	31-dec-23
<b>Vorderingen op niet-ingezetenen</b>	<b>4,567.5</b>	<b>-38.7</b>	<b>Verplichtingen aan niet-ingezetenen</b>	<b>357.9</b>	<b>11.5</b>
Goud	1,085.7	-447.9	Deposito's van niet-ingezetenen	357.9	11.5
Deviezen	3,042.4	-30.2			
Overig	439.4	439.4			
<b>Vorderingen en geldswaardige papieren</b>	<b>605.1</b>	<b>-1.0</b>	<b>Verplichtingen aan ingezetenen</b>	<b>3,421.2</b>	<b>-46.8</b>
			<b>Bankbiljetten en munten in omloop</b>	<b>559.2</b>	<b>-5.9</b>
<b>Vorderingen op de overheid</b>	<b>280.5</b>	<b>0.3</b>	<b>Verplichtingen aan de overheid</b>	<b>210.1</b>	<b>-7.0</b>
Geldswaardig papier in portefeuille	0.0	0.0	Land Curaçao	141.6	-2.8
Overheidsagentschappen en instituten	280.4	0.3	Land Sint Maarten	67.0	-4.2
Overig	0.1	0.0	Voormalige Land Nederlandse Antillen	1.1	0.0
			Overheidsagentschappen en instituten	0.4	0.0
<b>Vorderingen op banken</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>Verplichtingen aan banken</b>	<b>2,346.5</b>	<b>-3.8</b>
Rekening-courant banken	0.0	0.0	Rekening-courant banken	487.9	-68.7
			Certificates of Deposit	285.9	69.0
			Verplichte reserves	1,572.8	-4.1
<b>Overige vorderingen</b>	<b>324.7</b>	<b>-1.3</b>	<b>Verplichtingen aan overige ingezetenen</b>	<b>305.5</b>	<b>-30.1</b>
Overige activa	324.7	-1.3	Deposito's van overige ingezetenen	239.7	-24.9
			Overige passiva	65.8	-5.2
			<b>Kapitaal en reserves</b>	<b>1,393.3</b>	<b>-4.7</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>5,172.3</b>	<b>-40.0</b>	<b>Totaal passiva</b>	<b>5,172.3</b>	<b>-40.0</b>

In de maand januari 2024 heeft de Bank het percentage van de verplichte reserve op 19,00%

gehandhaafd. Niettemin nam het bedrag van de verplichte reserves met NAf.4,1 miljoen af door een daling van de basis<sup>[1]</sup> waarover deze wordt berekend. Het bedrag aan uitstaande Certificates of Deposit (CD's) nam toe met NAf.69,0 miljoen doordat de commerciële banken voor een hoger bedrag hadden ingeschreven op de wekelijkse veilingen van CD's met een looptijd van twee weken.

De basisgeldhoeveelheid<sup>[2]</sup> nam met NAf.74,6 miljoen af door een daling van zowel de rekening-couranttegoeden van de commerciële banken (NAf.68,7 miljoen) als de bankbiljetten en munten in omloop (NAf.5,9 miljoen). De afname van de bankbiljetten en munten in omloop kwam vooral door de lagere vraag naar contant geld van het publiek na de feestdagen. De daling van de rekening-courant tegoeden was voornamelijk het gevolg van de netto aankoop van deviezen en CD's door de commerciële banken bij de Bank. Deze daling werd echter gematigd door de overmakingen van pensioenfondsen, overige financiële instellingen, de overheid van Curaçao en de overheid van Sint Maarten van hun rekeningen bij de Bank ten gunste van hun rekeningen bij de commerciële banken en de afname van de verplichte reserves.

De post "Verplichtingen aan niet-ingezetenen" nam met NAf.11,5 miljoen toe, voornamelijk als gevolg van een stijging van de deposito's van het Nederlandse Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK), gematigd door een daling van de deposito's van de commerciële banken in Bonaire bij de Bank. De stijging van de deposito's van het ministerie van BZK kwam vooral door de betaling van aflossing en rente door Curaçao op obligaties die in handen zijn van de Nederlandse Staat. Bovendien heeft Sint Maarten een lening in verband met liquiditeitssteun afgelost.

De netto positie van de overheden bij de Bank is met NAf.7,0 miljoen verslechterd door een daling van de deposito's van Sint Maarten (NAf.4,2 miljoen) en Curaçao (NAf.2,8 miljoen). De daling van de deposito's van Sint Maarten kwam door overmakingen naar haar rekeningen bij de commerciële banken en aflossingen aan de Nederlandse Staat en een buitenlandse crediteur. De ontvangen gelden van het Nederlandse ministerie van BZK als bijdrage aan wederopbouwprogramma's in Sint Maarten hebben deze daling verzacht. De deposito's van Curaçao daalden grotendeels als gevolg van de betaling van aflossing en rente aan de Nederlandse Staat en overmakingen naar haar rekeningen bij de commerciële banken. De overmaking van geïnde licentierechten (license fee) over de maand december 2023 heeft de daling van de deposito's van Curaçao echter gematigd.

Voorts is de post "Verplichtingen aan overige ingezetenen" met NAf.30,1 miljoen gedaald, wat vooral het gevolg was van de overmakingen van pensioenfondsen en overige financiële instellingen naar hun rekeningen bij de commerciële banken en overmakingen naar het buitenland door een onder de noodregeling geplaatste financiële instelling. De daling werd verzacht door de betalingen aan pensioenfondsen in verband met een consortiumlening verstrekt aan het buitenland en een annuïteitenlening die in het kader van de schuldsanering door de Nederlandse Staat was overgenomen en in de portefeuilles van de pensioenfondsen zit.

Aan de activazijde van de balans daalde de post "Deviezen" met NAf.30,2 miljoen, wat voornamelijk kan worden toegerekend aan de netto aankoop van deviezen door de commerciële banken en de overmaking van gelden naar het buitenland door een onder de noodregeling geplaatste financiële instelling en de overheid van Sint Maarten. De daling werd echter gematigd door gelden ontvangen uit het buitenland door pensioenfondsen en de overmakingen vanuit het buitenland door de

Nederlandse ministeries van BZK en Financiën.

Tenslotte daalde de post “Goud” aan de activazijde van de balans met NAf.447,9 miljoen door de verkoop van een deel van de goudvoorraad ter optimalisatie van de samenstelling van de officiële reserves.<sup>[3]</sup> De post “Overig” onder “Vorderingen op niet-ingezetenen” is daarentegen gestegen met NAf.439,4 miljoen doordat de opbrengsten van de goudverkoop zijn belegd in Amerikaanse staatsobligaties. De post “Kapitaal en reserves” aan de passivazijde van de balans is met NAf.4,7 miljoen gedaald door de lagere marktwaarde van goud in januari 2024.

Willemstad, 22 maart 2024

**Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten**

---

<sup>[1]</sup> Binnenlandse schuld -/- lange-termijndeposito's.

<sup>[2]</sup> Gedefinieerd als de som van de bankbiljetten en munten in omloop en de rekening-courant tegoeden van de commerciële banken bij de Bank.

<sup>[3]</sup> Zie persbericht PB 2024-004 van de CBCS.

**Aankondiging****AANKONDIGING**

Bij exploit van **éénentwintigste maart 2024** waarvan afschrift is gelaten aan de Edelachtbare Officier van Justitie bij Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, die het oorspronkelijk voor "Gezien" heeft getekend, heb ik, **SONALIE RENATA VALENTINA ROLLINS**, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij Het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao en Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba en bij Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, wonende op Curaçao en kantoorhoudende aan de Kaya Jacob Posner # 7 Unit 13 N, gevolg gevend aan de beschikking van **1 maart 2024** van de E.A. Rechter in het voormeld Gerecht, **YOXIMAR JOSEFINA HERNANDEZ-PEREZ**, zonder bekende woon- en of verblijfplaats op Curaçao of elders, **OPGEROEPEN** om op **dinsdag 25 juni 2024 des voormiddag om 09:30 uur** ter terechtzitting te verschijnen ten Raadhuis "Kas di Korte" aan het adres Emancipatie Boulevard Dominico "Don" Martina # 18 op Curaçao voor de E.A. Rechter, teneinde op de door **YOXIMAR JOSEFINA HERNANDEZ-PEREZ**, wonende op Curaçao tegen haar ingestelde vordering te antwoorden.

De Gerechtsdeurwaarder,  
S.R.V. Rollins.

## Aankondiging



### **Deurwaarderskantoor C.L. Villanueva N.V.**

*Kaya Abraham de Veerstraat no. 8 Tel. 518-5629/694-7636  
email: deurwaarderchillanueva@hotmail.com*

## AANKONDIGING

Bij exploit d.d. 25<sup>ste</sup> maart 2024 waarvan afschriften zijn gelaten aan de E.A.Heer/Vrouw Officier van Justitie van Curacao, heb ik **CARMEN LOURDES VILLANUEVA**, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curacao en St.Maarten en van Bonaire, St.Eustatius en Saba en bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Curacao, wonende op Curacao en kantoorhoudende aan de **Mauritslaan no. 1**, gevolggevende aan de beschikking van de E.A.Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg van Curacao, van de 19<sup>de</sup> maart 2024, aan **de heer ALFONSO RICHARDSON**, zonder bekende woon-of verblijfplaats te Curacao of elders, **O P G E R O E P E N** voor de terechtzitting van maandag, de 19<sup>de</sup> augustus 2024, des voormiddags om 09.30 uur te Kas di Korte, aan de Emancipatie Boulevard "F" Don Martina no. 18 op Curacao, teneinde de door **ARMIDA APOLONIA ALEXANDER, MAIRIS CHRISTINA ALEXANDER, ROSELINE MARIA ALEXANDER en AICHILINE ALEXANDER**, allen pro se, alsmede als erfgenamen van Rafael Arcangel Alexander en Gloria Maria Cannister, gemachtigde en advocate **Mr. M.T.J.Cicilia**, tegen hem ingestelde vordering te antwoorden.

De deurwaarder voornoemd,  
C.L.Villanueva.

**Aankondiging****AANKONDIGING**

Bij exploit van de twee en twintigste maart 2024, waarvan afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie bij het Gerecht in Eerste Aanleg in het Land Curaçao, heb ik, ROBERT ALEXANDER SIMEON RAMAZAN, aspirant deurwaarder werkzaam ten kantore van ROBERTICO ALEJANDRIO RAMAZAN, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao, St. Maarten, Bonaire, St. Eustatius en Saba en bij het Gerecht in Eerste Aanleg te Curaçao, wonende op Curaçao en kantoorhoudende aan de Roodeweg no. 159, gevolggevende aan de beschikking van, de E.A. Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, van de 19<sup>de</sup> maart 2024 **SHURENSLEY GREGORY FRANCISCA**, thans zonder bekende woon- of verblijfplaats binnen Curaçao, **OPGEROEPEN** voor de terechtzitting van **maandag, 19 augustus 2024, des voormiddags om 09.30 uur**, ten Raadhuize alhier aan het Emancipatie Blvd Dominico "Don" Martina no. 18 te verschijnen, teneinde op een door **MALVIA CECILIA NAHR**, wonende te Curaçao, tegen haar ingestelde vordering te antwoorden.

De deurwaarder voornoemd,  
**R.A.S. RAMAZAN.**

**Echtscheiding****E C H T S C H E I D I N G**

Bij beschikking van Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, van de **12 maart 2024** is tussen **RODERICK JACINTO KWIDAMA**, wonende in Curaçao, domicilie aan de Polluxweg # 4, gemachtigde Mr. J.D.C. Sintiago en **CARINNE MARIA GIRIGORIE**, wonende in Curaçao, op **2 december 1997** te Curaçao gesloten huwelijk, de echtscheiding uitgesproken.

Curaçao, 26 maart 2024.

De verzoeker,  
R.J. Kwidama.

## Liquidatie

### **STICHTING PARTICULIER FONDS CENTURION (de “SPF”)**

Krachtens besluit van het bestuur van 17 januari 2024 is de SPF op dezelfde datum ontbonden, onder benoeming van Stichting Expire tot Vereffenaar.

Slotverantwoording:

De Vereffenaar deelt mede dat alle schulden zijn voldaan en dat het overschot is uitgekeerd aan de begunstigen. De liquidatie is hierbij geëindigd.

Stichting Expire is benoemd tot bewaarder van de boeken en bescheiden van de Vennootschap.

De Vereffenaar

## **Liquidatie**

De vereffenaar van de besloten vennootschap Teva Pharmaceutical Finance VI B.V., in liquidatie, statutair gevestigd te Curaçao, met adres Kaya Flamboyan 9, (de "Vennootschap") geeft te kennen dat de slotverantwoording als bedoeld in artikel 2:31 lid 7 van het Burgerlijk Wetboek ter zake van de uitkering van het vermogen van de Vennootschap, voor een ieder ter inzage ligt ten kantore van de Vennootschap en ten kantore van het handelsregister te Curaçao en dat de vereffening van de Vennootschap met ingang van 28 maart 2024 is geëindigd.

## Liquidatie

### **STICHTING PARTICULIERFONDS VALKENBOS** gevestigd te Curacao **(in liquidatie)**

In een directie besluit van de op Curaçao gevestigde stichting, STICHTING PARTICULIERFONDS VALKENBOS, is besloten de Stichting per 27 december 2023 te ontbinden.

#### **Slotverklaring:**

De vereffenaar heeft vastgesteld dat geen aan hem bekende baten aanwezig zijn (art.2:31 lid 6BW). Het is gebleken dat na voldoening van alle schulden der Stichting geen baten meer aanwezig zijn.

De Vereffenaar

## Onder curatele stelling

### ONDERCURATELESTELLING

Bij rechterlijke beslissing van het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao d.d. 14 maart 2024, is mw. **Eveline Halabi** e/v E. Martis, geboren op 29 november 1942 te Curaçao, onder curatele gesteld met benoeming van mr. **Xiomara Luisa Gladys Rojer**, geboren op 19 oktober 1954, tot curator.

De curator,  
X.L.G. Rojer

