



LANDSCOURANT

VAN CURAÇAO

Jaargang 2024

30 august 2024

Editie no.35

Aankondiging.....	P.2
Liquidatie.....	P.5
Onder curatele stelling.....	P.16

Uitgever: Ministerie van Algemene Zaken, Wetgeving en Juridische Zaken, Bekendmakingsteam.

Fort Amsterdam 4-1

Willemstad, Curaçao

Tel.: (5999) 463 - 0200 / Fax: (5999) 461 - 3868

Aanleveren mededelingen:

- per mail: wjz.bekendmaking@gobiernu.cw

- of op het adres van de uitgever op een digitaal medium.

Aankondiging**CONVENING NOTICE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
UBAC CURAÇAO N.V.**

In accordance with the Articles 16, 17 and 19.5 of the Articles of Association of Ubac Curaçao N.V. (the “**Company**”), the Chairman of the Board of Directors of Ubac Curaçao N.V. hereby convenes a General Meeting of Shareholders to be held at Johan van Walbeeckplein 11, Willemstad, Curaçao, on 18th September 2024 at 11:00 a.m. to discuss and resolve on the following items:

1. to approve and confirm the audited annual accounts for the 45th financial year which ended 31 December 2023;
2. to release from liability the Members of the Board of Directors for their management of the affairs of the Company during the 45th financial year;
3. to add profits for the year 2023 to the Reserves;
4. (i) to confirm the resignation as per March 19th, 2023 of Mr. Sharif Mohamed Elwy as a director of the Company (representative of Arab African International Bank In the Board of Directors of Ubac Curaçao N.V.);
(ii) to confirm the resignation as per April 3rd, 2024 of Lazhar Latreche as a director of the Company (representative of Banque Extérieure d'Algérie in the Board of Directors of Ubac Curaçao N.V.);
5. (i) to confirm the appointment as per March 19th, 2023 of Mr. Tamer Mohamed Khalifa, as a director of the Company (as the new representative of Arab African International Bank in the Board of Directors of Ubac Curaçao N.V.);
(ii) to confirm the appointment as per April 3rd, 2024 of Mr. Lahouari Rahali as a director of the Company (as the new representative of Banque Extérieure d'Algérie in the Board of Directors of Ubac Curaçao N.V.);
6. to appoint Grant Thornton Curaçao as auditors to examine the books for the year 2024.

Curaçao, 28 August 2024

By order of the Chairman

Aankondiging**A A N K O N D I G I N G**

Bij exploot van **zesentwintig augustus tweeduizend vierentwintig**, heb ik **IGMAR GENARO MARTINA** deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao, Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba en het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao, gevolg gevende aan de beschikking van de E.A. Heer Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg, van Curaçao, van de **22 augustus 2024**, aan de naamloze vennootschap **CASBIT GROUP N.V.**, tot recentelijk gevestigd te Curaçao op het adres Abraham de Veerstraat 9, thans zonder bekend vestigingsadres in Curaçao of daarbuiten **O P G E R O E P E N** voor de terechtzitting van **woensdag, 4 december 2024, des namiddag te 15.30 uur, ter Raadhuize 'KAS DI KORTE' aan de Emancipatie Boulevard Dominico F. "Don" Martina # 18, (het vroegere KPMG-gebouw tegenover het Aqualectra-gebouw aan de Nieuwe Haven)**, teneinde op het door de **STICHTING BELANGENBEHARTIGING GEDUPEERDEN ONLINE KANSSPELEN; 2. SAMIR BENMESSAoud; 3. MARTIN OONK; 4. TOM VAN DEN BERG, 5 KEVIN GOORKATE**, gevestigd en kantoorhoudende op Curaçao(1)verder allen wonende in Nederland(2.) Den Haag, (2) Roermond, (3) Delft (4.) en Utrecht(5), allen domicilie kiezende op Curaçao, aan de Christinalaan # 11, gemachtigde de advocaat Mr. R.E.F.A. Bijkerk tegen ingediende verzoekschrift strekkende tot faillietverklaring te worden gehoord.

De deurwaarder voornoemd
I.G.Martina.

Aankondiging**FAILLISSEMENT**

Bij vonnis van het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao d.d. 27 augustus 2024 is de naamloze vennootschap **NORSA N.V.**, statutair gevestigd te Curaçao en kantoorhoudende aan het adres Kaya Acacia 28, in staat van faillissement verklaard, met benoeming van mevrouw mr. I. Tubben tot rechter-commissaris en aanstelling van ondergetekende, mr. Danilo Narvaez, tot curator. Crediteuren van NORSA N.V. worden hierbij uitgenodigd hun vordering ter verificatie in te dienen bij de curator.

Curator
mr. Danilo C. Narvaez
Pietermaai 123, P.O. Box 504
Tel.: +599 9 461 3400 ext. 155
Mobiel: +599 9 670 8099
E-mail: Narvaez@vaneps.com
Website: www.vaneps.com

Liquidatie

SANT YAGO N.V., in liquidatie

Gedurende het Aandeelhoudersbesluit van 31 juni 2024 van **Sant Yago N.V., in liquidatie** is besloten om met ingang van 31 juni 2024 tot ontbinding en algehele liquidatie van de vennootschap over te gaan.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 31 van boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Curaçao, heeft de Vereffenaar met ingang van 9 augustus 2024 haar Rekening en Verantwoording en Plan van Uitkering ter kennisneming aan eenieder neergelegd ten kantore van het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Curaçao, alsmede ten kantore van de vennootschap tot en met 20 september 2024.

DE VEREFFENAAR

Liquidatie

Canteloup Investments N.V. (in liquidatie)

Niels ter Mors in zijn hoedanigheid van vereffenaar van **Canteloup Investments N.V.** (in liquidatie), statutair gevestigd te Curaçao, met haar vestigingsadres te Pietermaai 15 en ingeschreven in het Handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel & Nijverheid onder nummer: 36313 (de “**Vennootschap**”; Niels ter Mors in zijn hoedanigheid van vereffenaar van de Vennootschap: de “**Vereffenaar**”) informeert en verklaart het volgende:

Rekening en verantwoording

De Vereffenaar heeft een rekening en verantwoording van de vereffening van de Vennootschap opgesteld, waaruit blijkt (i) in hoeverre elk van de schuldeisers is voldaan en (ii) wat de omvang en samenstelling van het liquidatieoverschot is.

Plan van uitkering

De Vereffenaar heeft met betrekking tot het liquidatieoverschot een plan van uitkering opgesteld, welke de grondslagen van de uitkering bevat. Het overschot zal – na het verstrijken van de periode genoemd in artikel 31, tweede lid BW – aan de aandeelhouder van de Vennootschap worden uitgekeerd overeenkomstig de bepalingen van de statuten van de Vennootschap.

De rekening en verantwoording en het plan van uitkering liggen voor alle belanghebbenden ter inzage ten kantore van de Vennootschap en de Kamer van Koophandel & Nijverheid van Curaçao.

Verzet tegen de rekening en verantwoording en het plan van uitkering van de Vennootschap kan binnen dertig (30) dagen na deze publicatie worden ingediend bij de bevoegde rechter te Curaçao.

De Vereffenaar

Liquidatie

HENAL N.V. (in liquidatie)

Bij een schriftelijk besluit van de aandeelhouders is besloten Henal N.V. , met adres Schout Bij Nacht Doormanweg 40 Damacor Office Bldg 2nd Floor te ontbinden per 21 augustus 2024.

De rekening en verantwoording en het plan van uitkering als bedoeld in artikel 2:31 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek ter zake van de vereffening van het vermogen van de vennootschap werden 22 augustus 2024 ten kantore van de vennootschap alsmede ten kantore van het handelsregister te Curaçao gedeponneerd, alwaar deze documenten tot 30 september 2024 voor een ieder ter inzage zullen liggen.

De vereffenaar

Liquidatie

DELTAGEN FREEZONE (N.A.) N.V. (in liquidatie)

Deltagen Freezone (N.A.) N.V. (in liquidatie), een naamloze vennootschap statutair gevestigd te Curaçao, met haar vestigingsadres te Marsweg 6, Willemstad, Curaçao en ingeschreven in het Handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel & Nijverheid onder nummer 33583 kondigt hierbij het volgende aan:

Besluit van ontbinding

Bij besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders van Deltagen Freezone (N.A.) N.V. van 8 July 2024 is besloten tot ontbinding van Deltagen Freezone (N.A.) N.V. De algemene vergadering van aandeelhouders van Deltagen Freezone (N.A.) N.V. heeft tevens dhr. Rafael de Sousa Castro Andrade Silva, benoemd tot vereffenaar en Deltagen Bioproducts (N.A.) N.V. tot bewaarder van Deltagen Freezone (N.A.) N.V.

Rafael de Sousa Castro Andrade Silva
Vereffenaar

Liquidatie

OEVER, ZAAIJER & PARTNERS ARCHITECTS/ LYONGO ARCHITECTURE N.V., in liquidatie

IN DE OP 29 DECEMBER 2023 GEHOUDEN VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS IS BESLOTEN OM MET INGANG VAN 29 DECEMBER 2023 TOT ONTBINDING EN ALGEHELE LIQUIDATIE VAN DE VENNOOTSCHAP OVER TE GAAN.

DE REKENING EN VERANTWOORDING EN HET PLAN VAN UITKERING VAN BOVENGENOEMDE ENTITEIT ZIJN TEN KANTORE VAN HET HANDELSREGISTER VAN DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN NIJVERHEID ALSMEDE TEN KANTORE VAN DE VEREFFENAAR TER INZAGE NEERGELEGD GEDURENDE EEN TERMIJN VAN 30 DAGEN VANAF 26 AUGUSTUS 2024.

DE VEREFFENAAR

Liquidatie

Jones & Scatliffe B.V., geliquideerd

Gevestigd op Curaçao

De vereffenaar heeft terstond bij zijn aantreden vastgesteld dat geen aan hem bekende baten aanwezig zijn. Overeenkomstig artikel 31 lid 7 Boek 2 BW is door de onderhavige publicatie van dat feit de vereffening geëindigd en is de entiteit opgehouden te bestaan.

Liquidatie

CARIBBEAN TUNA INTERNATIONAL HOLDING B.V. (in liquidatie)

Ontbinding

Bij besluit van 26 augustus 2024 van de algemene vergadering van aandeelhouders van **Caribbean Tuna International Holding B.V.** (in liquidatie), een besloten vennootschap statutair gevestigd te Curaçao en ingeschreven in het Handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel en Nijverheid onder nummer 146699 (de “**Vennootschap**”), is besloten tot ontbinding van de Vennootschap.

De vereffenaars geven hierbij de verklaring als bedoeld in artikel 2:31 lid 7 van het Burgerlijk Wetboek en maakt deze verklaring hierbij bekend op de voorgeschreven wijze.

Geen bekende baten en slotverantwoording

De vereffenaars verklaren en maken hierbij bekend dat zij terstond bij hun aantreden hebben vastgesteld dat er geen aan hen bekende baten aanwezig zijn in de vennootschap. De vereffenaars hebben een slotverantwoording opgesteld zoals bedoeld in artikel 2:31 lid 8 van het Burgerlijk Wetboek, die ter inzage is gelegd in het handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel & Nijverheid te Curaçao. Per de datum van deze verklaring en bekendmaking is de vereffening van de vennootschap geëindigd en heeft de vennootschap als rechtspersoon opgehouden te bestaan.

De vereffenaars

Liquidatie

LIQUIDATIE VAN Talensa B.V.

Ontbindingsbesluit:

Bij besluit van de buitengewone Algemene Vergadering van aandeelhouders van de vennootschap Talensa B.V. is besloten om de vennootschap per 30 april 2024 te ontbinden onder benoeming van mevrouw Tamara Salsbach tot vereffenaar.

Slotverantwoording:

De Vereffenaar heeft overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:31 BW vastgesteld wat de omvang van de rechten en verplichtingen van de vennootschap zijn. Alle schuldeisers zijn voldaan en er zijn geen aan de Vereffenaar bekende baten meer aanwezig.

Liquidatie

Deloda Holding N.V. in liquidatie (hierna te noemen “de vennootschap”)

In het besluit genomen door de aandeelhouder van de vennootschap op 15 december 2021 is besloten de vennootschap per diezelfde datum te ontbinden.

Rekening en verantwoording en Plan van uitkering:

De rekening en verantwoording en het plan van uitkering liggen ter inzage voor alle belanghebbenden ten kantore van het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Nijverheid te Curaçao en bij het kantoor van de vennootschap.

De vereffenaar.

Liquidatie

LIQUIDATIE VAN J.Hammoud Investments N.V.

Ontbindingsbesluit:

Bij besluit van de buitengewone Algemene Vergadering van aandeelhouders van de vennootschap J.Hammoud Investments N.V. is besloten om de vennootschap per 15 juni 2024 te ontbinden onder benoeming van de heer Gert Jan de Boer tot vereffenaar.

Slotverantwoording:

De Vereffenaar heeft overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:31 BW vastgesteld wat de omvang van de rechten en verplichtingen van de vennootschap zijn. Alle schuldeisers zijn voldaan en er zijn geen aan de Vereffenaar bekende baten meer aanwezig.

Liquidatie

Notice to Certain Shareholders of Retail Holdings N.V. – In Liquidation

The Shareholder Register of Retail Holdings N.V., now known as Retail Holdings N.V. – In Liquidation, a Curaçao company (the “Company”), includes a number of banks and individuals with addresses outside of Curaçao or the United States who own shares of the Company’s Common stock, but who have not claimed their distribution over the past several years.

In addition to any claim by these shareholders for their past unclaimed distributions, these shareholders will be entitled also to receive a final distribution paid by the Company to shareholders with an Effective Date of August 20, 2024.

The name and last-known address of the ten largest shareholders is shown below:

Australia & New Zealand Banking Group LTD-Shanghai Branch, – Sydney, Australia/Shanghai , China
Banco Sudamaris , Montevideo, Uruguay
Bankers Trust Company, Hong Kong
Barings Guern STPP, London, England
BNP Paribas Private Bank Group, Geneve, Switzerland
Ascencio M. Couto, Campinas, Brazil
Dresdner Bank, Frankfurt, Germany
Swiss American Securities, Nassau ,Bahamas
UBS Luxembourg, Luxembourg
Calvin Chin Young, Markham, Ontario, Canada

Pursuant to the Company’s Articles of Association (specifically Article 15.7) and Curaçao regulation, any distribution not claimed by a shareholder, who is entitled to a distribution, reverts to the Company after five years from the declaration. If the above addressees do not make a claim for the unpaid distributions held in their name within the five-year period, they will lose any right to exert a claim.

If you are or represent any of the above addressees, or can contact or advise them, please promptly contact the Company via email to darianela.narvaez@iqeq.com with a copy to The Liquidator c/o Antillean Management Corporation N.V., Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 36, Willemstad, Curaçao.

On behalf of Retail Holdings N.V. – In Liquidation
Ramona Alfred- Liquidator

Onder curatele stelling

Beschikking

Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao stelt Rosemary LOPEZ PENHA W/V MARVAL, geboren op 30 oktober 1952 te Curaçao, onder curatele;

Benoemt tot curator Franchesca JEMA MARVAL E/V LOUISA, geboren op 12 juni 1981 te Curaçao

