

**A° 2012**



**N° 19 (G.T.)**

## **PUBLICATIEBLAD**

**LANDSBESLUIT van de 7<sup>de</sup> maart 2012, no. 12/1759, houdende vaststelling van de geconsolideerde tekst van de Landsverordening ter bevordering van bedrijfsvestiging en hotelbouw.**

---

**DE GOUVERNEUR VAN CURAÇAO,**

Op de voordracht van de Minister van Justitie;

Gelet op:

Artikel 7A van de Algemene overgangsregeling wetgeving en bestuur Land Curaçao;

**H E E F T   G O E D G E V O N D E N:**

Enig artikel

De geconsolideerde tekst van de Landsverordening ter bevordering van bedrijfsvestiging en hotelbouw als opgenomen in de bijlage bij dit landsbesluit wordt vastgesteld.

Gegeven te Willemstad, 7 maart 2012  
F.M.D.L.S. GOEDGEDRAG

De Minister van Justitie,  
E.R. WILSOE

Uitgegeven de 18<sup>de</sup> mei 2012  
De Minister van Algemene Zaken,  
G.F. SCHOTTE

Bijlage behorende bij het Landsbesluit van de 7<sup>de</sup> maart 2012, no. 12/1759, houdende vaststelling van de geconsolideerde tekst van de Landsverordening ter bevordering van bedrijfsvestiging en hotelbouw

-----

TEKST van de Landsverordening ter bevordering bedrijfsvestiging en hotelbouw (P.B. 1953, no. 194), zoals deze luidt:

- a. na wijzigingen tot stand gebracht door de Nederlandse Antillen bij:
- Landsverordening van de 7<sup>de</sup> mei 1958 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering industrievestiging en hotelbouw 1953 (P.B. 1958, no. 53);
  - Landsverordening van de 1<sup>ste</sup> februari 1966 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering industrievestiging en hotelbouw 1953 (P.B. 1966, no. 39);
  - Landsverordening van de 24<sup>ste</sup> juli 1967 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering industrievestiging en hotelbouw 1953 (P.B. 1967, no. 124);
  - Landsverordening van de 21<sup>ste</sup> januari 1971 tot wijziging van een aantal landsverordeningen in verband met de reorganisatie van de Belastingdienst in de Nederlandse Antillen (P.B. 1971, no. 15);
  - Landsverordening van de 1<sup>ste</sup> december 1975 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering industrievestiging en hotelbouw 1953 (P.B. 1975, no. 250);
  - Landsverordening van de 22<sup>ste</sup> november 1985 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering industrievestiging en hotelbouw 1953 (P.B. 1985, no. 148);
  - de Invoeringslandsverordening wetboek van strafvordering (P.B. 1997, no. 237);
  - de Landsverordening van de 5<sup>de</sup> december 1997 tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering bedrijfsvestiging en hotelbouw (P.B. 1953, no. 194), de Landsverordening ter bevordering van grondontwikkeling (P.B. 1964, no. 77), de Landsverordening belastingfaciliteiten industriële ondernemingen (P.B. 1985, no. 146) en de Landsverordening Vrije Zones 1975 (P.B. 1975, no. 211) (P.B. 1997, no. 301);
  - de Landsverordening van de 1<sup>ste</sup> maart 1999 houdende intrekking van de Landsverordening algemene bestedingsbelasting 1996 (P.B. 1996, no. 75) en tot wijziging van de Landsverordening ter bevordering bedrijfsvestiging en hotelbouw (P.B. 1953, no. 194), van de Landsverordening ter bevordering van grondontwikkeling (P.B. 1964, no. 77), de Landsverordening Vrije Zones 1975 (P.B. 1975, no. 211) en de Landsverordening belastingfaciliteiten industriële ondernemingen (P.B. 1985, no. 146)(P.B. 1999, no. 42);
  - de Landsverordening van de 15<sup>de</sup> maart 2011 houdende aanpassing van het bestaande Burgerlijk Wetboek van de Nederlandse Antillen en een aantal andere landsverordeningen in verband met de invoering van het nieuwe Burgerlijk Wetboek (P.B. 2001, no. 24);
  - de Invoeringslandsverordening administratieve rechtspraak (P.B. 2001, no. 80);
- b. na wijziging tot stand gebracht door Curaçao bij:
- de Invoeringslandsverordening Wetboek van Strafrecht (P.B. 2011, no.49); en
- c. in overeenstemming gebracht met de aanwijzingen opgenomen in de Algemene overgangsregeling wetgeving en bestuur Land Curaçao (A.B. 2010, no. 87, bijlage a).

## HOOFDSTUK I

### Algemene bepalingen

#### Artikel 1

1. Onder “bedrijf” wordt voor de toepassing van deze landsverordening verstaan:
  - a) een onderneming, niet zijnde een onderneming tot exploitatie van hotels of andere gelegenheden tot verblijf en ontspanning, dan wel een industrie in de zin van de Landsverordening belastingfaciliteiten industriële ondernemingen (P.B. 1985, no. 146):
    - 1° waarvan verwacht kan worden dat zij zal bijdragen tot verbreding van de economische basis van Curaçao;
    - 2° waarvan de oprichting een investering vergt van tenminste NAF. 250.000,--; en
    - 3° die aan tenminste vijf op Curaçao geboren Nederlanders blijvend werk zal verschaffen.
  - b) een onderneming tot exploitatie van hotels of andere gelegenheden tot verblijf en ontspanning, welke gericht is op de bevordering van het vreemdelingenbezoek aan Curaçao, waarvan verwacht kan worden dat zij zal bijdragen tot verbreding van de economische basis van Curaçao, en waarvan de bouw en de eerste inrichting een investering vergt van ten minste NAF. 1.000.000,--.
2. Onder bouw en eerste inrichting bedoeld in het vorige lid onderdeel b wordt mede begrepen uitbreiding.
3. De bedragen genoemd in dit artikel dienen binnen twee jaar na dagtekening van het landsbesluit, bedoeld in artikel 5, te worden besteed.  
In bijzondere gevallen kan van het gestelde in voorgaande volzin worden afgeweken.
4. Als onderneming, bedoeld in het eerste lid, wordt slechts beschouwd die welke toebehoort aan een hier te lande opgerichte naamloze vennootschap.
5. De Gouverneur kan op grond van bijzondere omstandigheden van het minimum aantal werknemers genoemd in het eerste lid, onderdeel a, ten 3°, afwijken.

#### Artikel 2

1. Krachtens deze landverordening kan vrijstelling worden verleend van:
  - a) de invoerrechten op materialen en goederen ten behoeve van de bouw en eerste inrichting van bedrijfspanden bestemd voor de uitoefening van een bedrijf;
  - b) de grondbelasting op de bedrijfspanden van een bedrijf op voet van artikel 2, eerste lid, aanhef en onder h, van de Grondbelastingverordening 1908 (P.B. 1908, no. 27);
  - c) (vervallen bij P.B. 2007, no. 34)<sup>1</sup>;
  - d) de winstbelasting op de voet van artikel 15, eerste lid van de Landsverordening op de winstbelasting 1940 (P.B. 2002, no. 54), welk tarief ten minste twee procent over de gerealiseerde winst bedraagt.
2. Bij landsbesluit kan na overleg met de Minister van Economische Ontwikkeling geheel of gedeeltelijk vrijstelling worden verleend van invoerrechten op de daarbij te noemen grondstoffen en halffabricaten ten behoeve van de onderneming, die als bedrijf in de zin van deze landsverordening is aangemerkt, voor zover die onderneming die grondstoffen en halffabricaten bewerkt of verwerkt. Aan de vrijstelling kunnen nadere voorwaarden worden

---

<sup>1</sup> De Gebruiksbelastingverordening 1908 is conform het bepaalde in P.B. 2007, no. 34 opgehouden te gelden met ingang van 1 januari 2001, waardoor dit onderdeel is komen te vervallen.

verbonden; zij wordt verleend voor ten hoogste tien jaren te rekenen van de dagtekening van het landsbesluit.

3. De Gouverneur kan na overleg met de Minister van Economische Ontwikkeling vrijstelling van invoerrechten verlenen voor bedrijfsmiddelen, ten behoeve van de eerste inrichting van een onderneming, die als bedrijf in de zin van deze landsverordening wordt aangemerkt, voor zover vaststaat dat de aanwending van die bedrijfsmiddelen tot het wezen van het bedrijf behoort.
4. De vrijstelling van invoerrechten als bedoeld in het eerste lid, onderdeel a, houdt mede in vrijstelling van heffingen ter zake van de invoer van de van het invoerrecht vrijgestelde goederen, ingesteld op grond van het bepaalde in artikel 5, onderdeel b van de Landsverordening In- en Uitvoer (P.B. 1968, no. 42).
5. Ten aanzien van de in het tweede lid bedoelde vrijstelling, is het bepaalde in artikel 8 van overeenkomstige toepassing.

#### Artikel 3

1. De vrijstelling van belasting wordt verleend voor een tijdvak van ten hoogste elf (11) jaren.
2. In het in artikel 5 bedoelde landsbesluit kan, in afwijking van de bepalingen van deze landsverordening, worden bepaald dat:
  - a) de vrijstelling beperkt zal zijn tot daarin aangegeven percentages;
  - b) de vrijstelling een of meer van de in artikel 2 genoemde belastingen zal omvatten;
  - c) de duur van de vrijstelling, met inachtneming van het gestelde in het eerste lid van dit artikel, voor de verschillende belastingen verschillend zal zijn.
3. De vrijstelling ten behoeve van een uitbreiding als bedoeld in artikel 1, tweede lid, betreft slechts de uitbreiding.

#### Artikel 4

1. De Gouverneur verklaart, na overleg met de Minister van Economische Ontwikkeling, of die onderneming als een bedrijf in de zin van deze landsverordening kan worden aangemerkt.
2. Het verzoek om belastingvrijstelling wordt ingediend op een door de Gouverneur vastgesteld formulier.
3. De belanghebbende is verplicht alle inlichtingen, noodzakelijk voor de beoordeling van het verzoek, bedoeld in het tweede lid, te verschaffen.

#### Artikel 5

De verklaring in het voorgaande artikel geschiedt bij landsbesluit.

#### Artikel 6

1. Het in het vorige artikel bedoelde landsbesluit kan na overleg met de Minister van Economische Ontwikkeling en de belanghebbende gehoord, worden ingetrokken indien blijkt, dat:
  - a. door of namens de belanghebbende onjuiste gegevens werden verstrekt, welke van invloed

- waren op de totstandkoming van het landsbesluit;
- b. door of namens de belanghebbende is gehandeld in strijd met de bepalingen van deze landsverordening;
  - c. door of namens de belanghebbende is gehandeld in strijd met de bepalingen van de Landsverordening op de inkomstenbelasting 1943 (P.B. 2002, no. 63), de Landsverordening op de winstbelasting 1940 (P.B. 2002, no. 54) of de Landsverordening op de Loonbelasting 1976 (P.B. 1975, no. 254);
  - d. het bedrijf is gestaakt dan wel zodanig van aard is veranderd dat het niet meer voldoet aan de begripsbepaling van artikel 1.
2. Intrekking op grond van het in het eerste lid onderdeel a gestelde geschiedt met terugwerkende kracht tot en met de dag van de vaststelling van het landsbesluit. Intrekking op grond van het in het eerste lid onderdelen b en c gestelde kan met terugwerkende kracht uiterlijk tot en met de dag van de vaststelling van het landsbesluit geschieden.

#### Artikel 7

1. Indien een onderneming, ten aanzien waarvan is verklaard dat zij als een bedrijf in de zin van deze landsverordening moet worden aangemerkt, door een andere hier te lande opgerichte naamloze vennootschap dan die welke in het betreffende landsbesluit wordt genoemd, wordt overgenomen en voortgezet wordt het landsbesluit op verzoek van de meest gerede partij dienovereenkomstig gewijzigd.
2. Voor de toepassing van deze landsverordening treedt de latere rechthebbende in de plaats van de vorige rechthebbende.

### HOOFDSTUK II

#### Vrijstelling van invoerrecht

#### Artikel 8

1. Materialen en goederen als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel a, zijn vrijgesteld van invoerrechten indien zij ten invoer worden aangegeven onder vermelding van de bestemming der goederen en van datum en nummer van het landsbesluit bedoeld in artikel 5.
2. De aangifte ten invoer dient in drievoud te geschieden.

#### Artikel 9

De belanghebbende is gehouden regelmatig in zijn administratie aantekening te houden van de met vrijstelling ingevoerde materialen en goederen volgens de door de Sector-directeur Fiscale Zaken of een door deze aangewezen ambtenaar gegeven voorschriften en aanwijzingen.

### HOOFDSTUK III

#### Vrijstelling grondbelasting

##### Artikel 10

Op de onroerende zaken en de rechten waaraan deze zijn onderworpen, deel uitmakende van een bedrijf wordt gedurende tien jaar geen grondbelasting geheven na aanvang van de belastingplichtigheid.

### HOOFDSTUK IV

##### Artikel 11

(Vervallen bij P.B. 2007, no. 34)<sup>2</sup>

### HOOFDSTUK V

#### Vrijstelling van winstbelasting

##### Artikel 12

De vrijstelling van winstbelasting op de wijze als bedoeld in artikel 2, eerste lid, aanhef en onder d wordt toegepast op de winst, door een naamloze vennootschap met een bedrijf behaald in het boekjaar waarin de bedrijfsinrichting in gebruik gesteld is en ten hoogste de tien daarop volgende boekjaren.

### HOOFDSTUK VI

#### Vrijstelling van de inkomstenbelasting op winstuitkeringen

##### Artikel 13

De dividenden en andere winstuitkeringen aan aandeelhouders en houders van andere op een deel van de winst rechtgevend bewijzen, waarvan ten genoegen van de Inspecteur der belastingen wordt aangetoond, dat zij geheel afkomstig zijn van de winsten van naamloze vennootschappen, welke onderworpen zijn aan het in artikel 2, eerste lid, onderdeel d genoemde verminderde tarief, zijn, mits uitgedeeld binnen twee jaar na afloop van het boekjaar waarin de winst is gemaakt, vrijgesteld van inkomstenbelasting op de voet van de Landsverordening op de inkomstenbelasting 1943. Zij worden bij de berekening van de kinderaftrek en het bedrag der belasting geheel buiten beschouwing gelaten.

---

<sup>2</sup> De Gebruiksbelastingverordening 1908 is conform het bepaalde in P.B. 2007, no. 34 opgehouden te gelden met ingang van 1 januari 2001, waardoor dit onderdeel ook is komen te vervallen.

## HOOFDSTUK VIa

### Beroeps-, verbods- en strafbepalingen

#### Artikel 13a

Tegen een beschikking genomen krachtens deze landsverordening, staat voor belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop deze is gegeven, beroep open bij de Raad van Beroep voor belastingzaken.

## HOOFDSTUK VIb

(Vervallen bij P.B. 2001, no. 80)<sup>3</sup>

## HOOFDSTUK VIc

### Toezicht- en strafbepalingen

#### Artikel 13b<sup>4</sup>

1. Met het toezicht op de naleving van het bij of krachtens deze landsverordening bepaalde zijn belast de daartoe bij landsbesluit aangewezen ambtenaren van de Belastingdienst. Een zodanige aanwijzing wordt bekendgemaakt in De Curaçaosche Courant.
2. De krachtens het eerste lid aangewezen ambtenaren zijn, uitsluitend voor zover dat voor de vervulling van hun taak redelijkerwijze noodzakelijk is, bevoegd:
  - a. alle inlichtingen te vragen;
  - b. inzage te verlangen van alle boeken, bescheiden en andere informatiedragers en daarvan afschrift te nemen of deze daartoe tijdelijk mee te nemen;
  - c. goederen aan opneming en onderzoek te onderwerpen en deze daartoe tijdelijk mee te nemen;
  - d. alle plaatsen, met uitzondering van woningen zonder de uitdrukkelijke toestemming van de bewoner, te betreden, vergezeld van door hen aangewezen personen.
3. Zo nodig, wordt de toegang tot een plaats als bedoeld in het tweede lid, onderdeel d, verschaft met behulp van de sterke arm.
4. Bij landsbesluit, houdende algemene maatregelen, kunnen regels worden gesteld met betrekking tot de wijze van taakuitoefening van de krachtens het eerste lid aangewezen ambtenaren.
5. Een ieder is verplicht aan de krachtens het eerste lid aangewezen ambtenaren alle medewerking te verlenen die op grond van het tweede lid wordt gevorderd.

---

<sup>3</sup> Conform artikel LXII van de Invoeringslandsverordening administratieve rechtspraak (P.B. 2001, no. 80) komt Hoofdstuk VIb van deze landsverordening te vervallen.

<sup>4</sup> Met toepassing van artikel 7B, onderdeel e, van de Algemene overgangsregeling wetgeving en bestuur Land Curaçao wordt dit artikel dat oorspronkelijk genummerd is als 13a, met het oog op artikel 13a in hoofdstuk VIa, vernummerd naar artikel 13b.

## Artikel 14

1. Het is verboden:
  - a. onjuiste of onvolledige gegevens te verstrekken, waarvan het gevolg zou kunnen zijn dat vrijstelling zou worden verleend zonder dat daarop aanspraak bestaat;
  - b. aan goederen een andere bestemming te geven of te doen geven dan met het oog waarop de vrijstelling is verleend;
  - c. andere goederen in de plaats te stellen of te doen stellen van die, waarop de vrijstelling betrekking heeft.
2. Bij overtreding van een verbod als bedoeld in het eerste lid zijn de invoerrechten, met inachtneming van de bepalingen van de Algemene Verordening I. U. & D. 1908 (P.B. 1949, no. 62) ter zake, direct verschuldigd en invorderbaar.

## Artikel 15

Het opzettelijk niet voldoen aan een krachtens artikel 9 gestelde verplichting wordt gestraft hetzij met gevangenisstraf van ten hoogste twee jaren en een geldboete van de vierde categorie, hetzij met een van deze straffen.

## Artikel 16

Allen die uit hoofde van hun ambt of beroep betrokken zijn of zijn geweest bij de uitvoering van voorschriften, bij of krachtens deze landsverordening gegeven, zijn verplicht tot geheimhouding van al hetgeen hun in die hoedanigheid bekend is geworden, voor zover zij niet uit hoofde van dat ambt of beroep tot mededeling daarvan bevoegd of verplicht zijn.

## Artikel 17

1. Hij die opzettelijk de bij artikel 16 opgelegde geheimhouding schendt, wordt gestraft met gevangenisstraf van ten hoogste zes maanden of geldboete van de tweede categorie.
2. Hij aan wiens schuld schending van de geheimhouding te wijten is, wordt gestraft met hechtenis van ten hoogste drie maanden of geldboete van de eerste categorie.
3. Geen vervolging wordt ingesteld dan op klachte van hem te wiens aanzien de geheimhouding is geschonden.

## Artikel 18

De bij deze landsverordening strafbaar gestelde feiten worden als misdrijven beschouwd.

## Artikel 19

1. Met de opsporing van de bij deze landsverordening strafbaar gestelde feiten zijn, naast de in artikel 184 van het Wetboek van Strafvordering bedoelde personen, belast de daartoe bij landsbesluit aangewezen ambtenaren van de Belastingdienst. Een zodanige aanwijzing wordt



bekendgemaakt in De Curaçaosche Courant.

2. Bij landsbesluit, houdende algemene maatregelen, kunnen regels worden gesteld met betrekking tot de vereisten waaraan de krachtens het eerste lid aangewezen ambtenaren dienen te voldoen.

## HOOFDSTUK VII

### Slotbepalingen

#### Artikel 20

Deze landsverordening kan worden aangehaald als: “Landsverordening ter bevordering van bedrijfsvestiging en hotelbouw”.

\*\*\*