

A° 2026



N° 67 (GT)

PUBLICATIEBLAD

LANDSBESLUIT van de 13^{de} november 2025, no. 25/2788, houdende vaststelling van de geconsolideerde tekst van het Eilandsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders¹

De Gouverneur van Curaçao,

Op voordracht van de Minister van Justitie;

Gelet op:

de Algemene overgangsregeling wetgeving en bestuur Land Curaçao²;

Heeft goedgevonden:

Artikel 1

De geconsolideerde tekst van het Eilandsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders opgenomen in de bijlage bij dit landsbesluit wordt vastgesteld.

Artikel 2

Dit landsbesluit met bijbehorende bijlage wordt bekendgemaakt in het Publicatieblad.

Gegeven te Willemstad, 13 november 2025
M.J. DE KORT

De Minister van Justitie,
S.X.T. HATO

Uitgegeven de 8^{ste} april 2026
De Minister van Algemene Zaken,
G.S. PISAS

¹ Deze regeling heeft met ingang van 10 oktober 2010 de staat van landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van Curaçao verkregen.

² A.B. 2010, no. 87, bijlage a.

BIJLAGE behorende bij het Landsbesluit van de 13^{de} november 2025, no. 25/2788, houdende vaststelling van de geconsolideerde tekst van het Eilandsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders³

Geconsolideerde tekst van het Eilandsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders (A.B. 2001, no. 61), zoals deze luidt, na in overeenstemming te zijn gebracht met de aanwijzingen van de Algemene overgangsregeling wetgeving en bestuur Land Curaçao (A.B. 2010, no. 87, bijlage a).

Paragraaf 1
Verrichtingen van de Hypotheekbewaarders

Artikel 1

Voor de boeking van een akte in het register is verschuldigd: Cg 30,-

Artikel 2

1. Voor de inschrijving van een hypotheek, een scheeps- of luchtvaartuigverband, waarvan de hoofdsom minder dan Cg 100.000,- bedraagt, is verschuldigd: Cg 480,-.
2. Voor de inschrijving van een hypotheek, een scheeps- of luchtvaartuigverband, waarvan de hoofdsom Cg 100.000,- bedraagt is verschuldigd: Cg 480,-;
vermeerderd met Cg 100,-;
voor elke toename van de hoofdsom met Cg 100.000,-
tot een maximum van: Cg 3.000,-.

Artikel 3

Voor de overschrijving van een proces-verbaal van inbeslagneming is verschuldigd: Cg 340,-

Artikel 4

Voor de overschrijving in het register van overschrijvingen (Register Curaçao) door boeking aangeboden stuk in het dagregister en het in bewaring nemen van het afschrift van het stuk zonder vervolgblad is verschuldigd: Cg 290,-
Voor elk vervolgblad is verschuldigd: Cg 30,-

³ A.B. 2001, no. 61.

Artikel 5

Voor het stellen van een aantekening terzijde van hypotheekverbanden of beslagen is verschuldigd:

Cg 75,-.

Artikel 6

Voor het stellen van een verklaring op een grosse, een uittreksel, een afschrift van een akte of een borderel, vermeldende dat van gemeld stuk bereids een kopie ten hypotheekkantore is geboekt en overgeschreven:

Cg 100,-.

Artikel 7

1. Voor een mechanische reproductie van een in- en overschrijving in de registers B, C of D dan wel gedeelte van een in- of overschrijving, is per registerbladzijde verschuldigd:
Cg 45,-.
2. Indien bij de mechanische reproductie een verklaring van eensluidendheid verlangd wordt, is apart voor deze verklaring verschuldigd:
Cg 30,-.

Paragraaf 2

Inzage

Artikel 8

Een bedrag van Cg 20,- is verschuldigd voor het verlenen van inzage van:

- a. elke folio in het dagregister;
- b. elke inschrijving in het register B;
- c. elke overschrijving in de registers C en D;
- d. elk vak van het repertorium;
- e. elke kaart van het algemeen register van te boek gestelde schepen;
- f. elke kaart van het algemeen register van te boek gestelde luchtvaartuigen;
- g. ieder artikel van de perceelsgewijze legger;
- h. elke kaart van de algemeen naamwijzer;
- i. elk ander hiervoor niet vermeld stuk.

Artikel 9

Indien de in artikel 8 bedoelde inzagen schriftelijk, telefonisch of per faxbericht worden verstrekt dan is onderscheidenlijk verschuldigd: Cg 25,-, Cg 40,- en Cg 50,-.

Artikel 10

Voor de afgifte van een uittreksel uit de perceelsgewijze kadastrale legger is verschuldigd:

Cg 30,-.

Artikel 11

1. Voor getuigschriften en verklaringen omtrent de eigendom of bezwaring van onroerende goederen is verschuldigd: Cg 125,-.
2. Voor elk volgend onroerend goed, schip en luchtvaartuig waarop het getuigschrift betrekking heeft, wordt het verschuldigde bedrag verhoogd met: Cg 75,-.
3. Inzagen die gelijktijdig met het aanvragen van een getuigschrift worden genomen, worden gratis verleend.

Artikel 12

De hypotheekbewaarders kunnen aan daartoe door hen bekwaam geachte personen toestemming verlenen van de in artikel 8 bedoelde inzagen zonder hulp van een informant te verrichten, in welk geval is verschuldigd: Cg 20,-.

Paragraaf 3
Slotbepaling

Artikel 13
(vervallen)

Artikel 14

Dit landsbesluit, houdende algemene maatregelen, wordt aangehaald als: Landsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders.⁴

⁴ Vóór 10 oktober 2010 bekend als: Eilandsbesluit vergoedingen en verrichtingen hypotheekbewaarders.